

**ПРОТОКОЛ № 161**  
**Заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации «ЦентрСтройПроект»**

г. Нижний Новгород

24 декабря 2025 года

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали:

- 1) Аникина Марина Евгеньевна – Председатель Дисциплинарной комиссии
- 2) Степанова Татьяна Александровна- член дисциплинарной комиссии

Председатель заседания – Аникина М.Е.

Секретарь – Самусевич Н.А.

Явка членов комиссии – 100 %. Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Приглашенные:**

- 1) Самусевич Никита Альбертович – Генеральный директор Ассоциации «ЦСП»
- 2) Захарова Светлана Вадимовна – председатель Контрольного комитета Ассоциации «ЦСП»

Представители организаций были вызваны на заседание Дисциплинарной комиссии телефонограммой, но на заседание не явились.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП» по результатам проведенных плановых проверок.
2. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», нарушающим Правила саморегулирования в части отсутствия договоров страхования гражданской ответственности.
3. Продление срока приостановления в связи с не устранением замечаний.
4. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», имеющим Рассмотрение вопросов об устранении членами Ассоциации замечаний, вынесенных по итогам предыдущих протоколов Дисциплинарной комиссии.

**По первому вопросу:**

Выступил докладчик Захарова С.В. и сообщила, что согласно представленным дисциплинарной комиссии результатам проведенных плановых проверок, ряд организаций – членов Ассоциации, не соответствуют стандартам и правилам саморегулирования, также рядом организаций не соблюдаются Правила контроля, установленные саморегулируемой организацией. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:**

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «НИКС-НН» ИНН 5262341871
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «НИИ Проект Территориальная мастерская № 17» ИНН 5249153928
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» ИНН 7719888910
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Агростройсервис» ИНН 5244025873
- 5) Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» ИНН 5262004442

- |   |                |
|---|----------------|
| 6) Общество с ограниченной ответственностью «Технологии нефти и газа»   | ИИН 7716852217 |
| 7) Общество с ограниченной ответственностью СК «Промстрой НН»   | ИИН 5261082663 |
| 8) Общество с ограниченной ответственностью «Эра»   | ИИН 2130003310 |
| 9) Общество с ограниченной ответственностью «Эра»   | ИИН 5260145448 |
| 10) Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛЮСЕРВИС»  | ИИН 6324114016 |
| 11) Общество с ограниченной ответственностью «Система»  | ИИН 5249155121 |
| 12) Акционерное общество «ЦТК-ЕВРО»   | ИИН 7707273421 |
| 13) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Акварель» ИИН 5249089951                         |                |
| 14) Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» ИИН 5257056163 |                |
| 15) Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ Инжиниринг»   | ИИН 5257064799 |
| 16) Общество с ограниченной ответственностью «Производственное объединение НЛМ» ИИН 5053045149                        |                |
| 17) Общество с ограниченной ответственностью «ГеоДатСервис»   | ИИН 5262279091 |
| 18) Общество с ограниченной ответственностью «СУРАПРОЕКТСТРОЙ»  | ИИН 5837072225 |
| 19) Общество с ограниченной ответственностью «Пятый элемент»  | ИИН 5260351955 |
| 20) Общество с ограниченной ответственностью «МЕРА»   | ИИН 5262016649 |
| 21) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «РЕМЭКС» ИИН 5262247237                           |                |
| 22) Общество с ограниченной ответственностью «ТехСоюз»  | ИИН 5257093126 |

УстраниТЬ нарушения, допущенные данными организациями в срок до 29 января 2026 года.  
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

**ПРИОСТАНОВИТЬ** право члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛАР» | ИИН 5249065020 |
|---|----------------|

УстраниТЬ нарушения, допущенные данными организациями в срок до 29 января 2026 года.  
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу:**

Вынесена на обсуждение информация Председателя контрольного комитета Захаровой С.В. по организациям, допустившим просрочку в пролонгации договоров страхования гражданской ответственности. Отсутствие заключенных договоров страхования гражданской ответственности является грубым нарушением стандартов и правил, а также основ саморегулирования в отрасли, что влечет наложение одного из самых строгих видов дисциплинарной ответственности. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- |   |  |
|---|--|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «ТЕМП» ИИН 5257046398 |  |
|---|--|

УстраниТЬ нарушения, допущенные данными организациями в срок до 29 января 2026 года.  
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

**По третьему вопросу:**

Выступил Генеральный директор Самусевич Н.А. и доложил, что организации, которые не устранили нарушения по результатам предыдущих Протоколов Дисциплинарной комиссии и право которых было ПРИОСТАНОВЛЕНО, подлежат исключению из членов Ассоциации «ЦСП» в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 55.8, части 16 ст. 55.8, пунктом 3 части 2 статьи 55.15, пунктом 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

### **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Продлить **ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ** права члена Ассоциации осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом»	ИИН 5256053018
2) Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнес»	ИИН 6316152071
3) Общество с ограниченной ответственностью «АРТСТРОЙПРОЕКТ»	ИИН 5835134620
4) Общество с ограниченной ответственностью «МиниВОД»	ИИН 2628058398
5) Общество с ограниченной ответственностью «АРХОНТ»	ИИН 5834122728
6) Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ-КОМ»	ИИН 5258133766
7) Индивидуальный предприниматель Решетников Андрей Валерьевич	ИИН 524604566233
8) Общество с ограниченной ответственностью «Волгопроминжиниринг»	ИИН 5261136862
9) Общество с ограниченной ответственностью «Нижавтодорстрой»	ИИН 5250039673
10) Общество с ограниченной ответственностью «ГК ОСК»	ИИН 5263135092
11) Общество с ограниченной ответственностью «Смарт Сити Проект»	ИИН 9729277293
12) Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХЭЛЕКТРО»	ИИН 5249174773
13) Общество с ограниченной ответственностью «АМ Монтажник»	ИИН 6321396637
14) Общество с ограниченной ответственностью «СВ строй-сервис»	ИИН 6321207424
15) Общество с ограниченной ответственностью «СК РАДЕЛПРОЕКТ»	ИИН 6321418591
16) Общество с ограниченной ответственностью «Инбитек-Телеком»	ИИН 5260162186
17) Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Научно-производственный центр по сохранению объектов культурного наследия Нижегородской области» ИИН 5260305317	
18) Общество с ограниченной ответственностью «ТМ Студия 52»	ИИН 5260359520
19) Общество с ограниченной ответственностью «Горная жила»	ИИН 1103042678
20) Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Сервис»	ИИН 5262228442
21) Общество с ограниченной ответственностью «Стройтехсервис-НН»	ИИН 5260094521
22) Акционерное общество «Выксунский Водоканал»	ИИН 5247055210
23) Общество с ограниченной ответственностью «АРТЕХПРОЕКТ»	ИИН 5243014445
24) ФГБОУ ВО «Ухтинский государственный технический университет» 1102011331	ИИН
25) ФГАОУ ВО «Дальневосточный федеральный университет»	ИИН 2536014538
26) Общество с ограниченной ответственностью «Проект»	ИИН 7606126942
27) Общество с ограниченной ответственностью «СтройПутьСервис»	ИИН 5803030330

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 29 января 2026 года.  
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

### **По четвертому вопросу:**

- I. Заслушана информация Захаровой С.В. об устранении нарушений членами Ассоциации, право которых было приостановлено в связи с несоблюдением Правил контроля, установленным саморегулируемой организацией. Данные нарушения устраниены следующими организациями:

1) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго»	ИИН 5053052724
2) Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «НиКА» ИИН 5262160191	
3) Индивидуальный предприниматель Соломин Сергей Валерьевич	ИИН 525007792142

4) Общество с ограниченной ответственностью «СК-ПРОЕКТ»

ИНН 6320042628

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**ВОЗОБНОВИТЬ** право члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- |   |                  |
|---|------------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго»                              | ИНН 5053052724   |
| 2) Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «НиКА» ИНН 5262160191 |                  |
| 3) Индивидуальный предприниматель Соломин Сергей Валерьевич                           | ИНН 525007792142 |
| 4) Общество с ограниченной ответственностью «СК-ПРОЕКТ»                               | ИНН 6320042628   |

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

**II.** Заслушана информация Захаровой С.В. об устранении нарушений членами Ассоциации, право которых было приостановлено в связи с несвоевременной уплатой членских взносов. Данные нарушения устраниены следующими организациями:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго» | ИНН 5053052724 |
|--|----------------|

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**ВОЗОБНОВИТЬ** право члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго» | ИНН 5053052724 |
|--|----------------|

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Аникина М.Е.

Член Дисциплинарной комиссии

Степанова Т.А.

Секретарь

Самусевич Н.А.

